

Název stavby: Obnova výplní otvorů MěÚ Bílina -radnice

Místo stavby: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina

Fáze PD: DSP + DPS – jednostupňová PD pro stavební povolení a provádění stavby
-dokumentace je zpracována dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v aktuálním znění

D.1.1.A. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Datum: 06/2023
Zakázkové č.: 67/2023/MB



OBSAH:

D.1.1.A)1. IDENTIFIKACE STAVEBNÍHO OBJEKTU, NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ	2
A) ÚDAJE O STAVEBNÍM OBJEKTU	2
B) ÚDAJE O ÚZEMÍ	2
C) ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU	2
D.1.1.A)2. SPECIFIKACE NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ	3
A) PŘÍPRAVA STAVENIŠTĚ.....	3
B) OKENNÍ VÝPLNĚ	3
• Přípravné práce	3
• Repasovaná okna	4
• Demontáž stávajících okenních výplní určených k výměně za repliku	5
• Nové okenní výplně -repliky.....	6
• Řešení připojovací spáry a špalety.....	7
• Vnější a vnitřní parapet.....	7
• Repase stávajících mříží.....	8
C) DVEŘNÍ VÝPLNĚ.....	8
• Nové dveře	8
D.1.1.A)3. STAVEBNÍ FYZIKA.....	10
A) TEPELNÁ TECHNIKA.....	10
D.1.1.A)4. VÝPIS POUŽITÝCH NOREM	10

D.1.1.a)1. Identifikace stavebního objektu, navrhovaná opatření

a) Údaje o stavebním objektu

Název stavby	Obnova výplní otvorů MěÚ Bílina
Adresa	Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
Číslo pozemků	parc. č. 1 a 2, k.ú. Bílina [604208]

b) Údaje o území

Předmětný objekt a parcela na níž se nachází je nemovitou kulturní památkou, katalogové číslo 1855679767, rejst. č. ÚSKP 103658 - radnice. Objekt neleží v zátopové oblasti ani v žádném dalším ochranném pásmu.

c) Základní charakteristika objektu

Počet podlaží celkem	4 + krovy a věž
Počet nadzemních podlaží	3
Využití podzemních podlaží	Využito
Využití podstřešního prostoru:	Nevyužito
Zastavěná plocha	1363 m ²

Radnice byla vystavěna v letech 1908 - 1911 podle projektu vídeňského architekta Schmieda. Středem dispozice celého objektu je atrium.

Všechny fasády objektu, a to včetně fasád atria, jsou bohatě zdobené. Spodní část (soklu) je opatřena velkoformátovým žulovým obkladem, který je ukončen na úrovni 1.NP a navazuje na něj kamenný obklad tvořící pásovou rustiku, která je nad okenními portály rozdělena středovým klenákem až po hranu patrové římsy.

Hlavní vstupní portál je ještě doplněn v klenáku o tzv. mascarón. Tato část fasády je ve velmi dobrém stavu. Od této úrovně je fasáda ve vápenné omítce, ve které jsou vytvořeny jemné odskoky členění fasád. Ostatní prvky výzdoby jsou tvořeny sádrovými odlitky. Většina oken je zdobená podokenní a nadokenní římsou, kde prostor mezi oknem a nadokenní římsou je doplněn bohatou štukaturou se středním štítkem s listy a volutami. Na čelní a boční fasádě se objevuje i erbová výzdoba. Čelní a boční fasády jsou středem protažené do obloukových štítů. Nároží jihozápadní a jihovýchodní tvoří tříboké arkýře.

Střechy jsou valbové opatřené pálenou plochou krytinou, arkýře a jehlová věž krytinou plechovou.

Vnější výplně otvorů jsou z valné většiny původní. V některých částech objektu byly výplně (např. dveře v atriu) nahrazeny konstrukcemi s ocelovým rámem, nebo dřevěnými dveřmi s kazetovou výplní. Nadsvětlíky oken v čelní fasádě a okna v obřadní místnosti jsou opatřeny z vnější strany vitrážemi. Většina oken je ve špaletové konstrukci, a to včetně dveří balkonových s jednoduchým zasklením. Rámy oken a dveří jsou jednoduché, téměř bez zdobného frézování.

Stav oken a dveří je z důvodu nedostatečné údržby ve většině případů ve špatném technickém stavu – z části nefunkční kování, nefunkční těsnění, v nejhorších případech postupující degradace dřeva. Některá okna mají, většinou nefunkční, původní vnější žaluzie a mechanismus otevírání nadsvětlíků. Na některých oknech jsou připevněny i novodobé prvky stínící techniky -lamelové žaluzie nebo rolety. Okna mají původní vnější

plechové parapety z natíraného pozinkovaného plechu a původní vnitřní dřevěné parapety různé šíře, většinou poškozené zatékající vodou.

D.1.1.a)2. Specifikace navrhovaných opatření

Celá akce obnovy výplní otvorů bude prováděna po etapách dle požadavků investora, z důvodu zachování provozu městského úřadu. Jedná se hlavně o prostory kancelářské, je proto nutné, aby byl průběh celé akce naplánován na měsíce s příznivými klimatickými podmínkami, tzn. cca květen až září a je nutno dbát na stoprocentní připravenost stavby a dílenské výroby.

U špaletových oken je ideální provést repase nejprve u vnějších křídel a ráků a až následně u vnitřních křídel, ráků, konstrukcí špalet atd., včetně klempířských a zednických prací tak, aby bylo možno řešené prostory nadále uzavírat před vlivy povětrnosti alespoň jednou úrovní okenních křídel.

Pro realizaci prací dle tohoto projektu se nepředpokládá použití venkovního lešení. V ojedinělých případech bude použito vnitřní prostorové lešení (vysoká okna ve svatebním sále apod.), dle uvážení Zhotovitele.

a) Příprava staveniště

Před zahájením prací provede Zhotovitel pasport transportních tras. Podle potřeby bude provedena ochrana pevně zabudovaných historických prvků (např. plastik na schodišti). Skladba mechanické ochrany např. netkaná textilie - min.300 g/m², OSB či jiná dřevotřísková deska...

Kromě ochrany stávajících uměleckořemeslných prvků bude ochráněna transportní trasa stavebních materiálů, zejména podlahy a ostění dveřních i okenních otvorů.

Dojde-li následně i přes všechna opatření k poškození těchto konstrukcí, Zhotovitel je před dokončením prací na vlastní náklady opraví a uvede do původního stavu dle pasportu.

Zhotovitel je povinen zajistit nejen spolehlivou a bezpečnou ochranu všech hodnotných prvků v souladu s touto dokumentací, ale reagovat i na případné nové skutečnosti zjištěné během samotného provádění stavebních úprav. Nezbytná bude v tomto ohledu spolupráce přímo na stavbě s pracovníky památkové péče a s autorským dozorem.

b) Okenní výplně

• Přípravné práce

Zhotovitel stavby před zahájením vlastních prací provede detailní zaměření stavebních otvorů, a zejména u oken určených k výměně za repliku i velikostí otvorových prvků včetně členění a profilace, včetně ozdobných prvků profilů dřevěných konstrukcí.

Zhotovitel v případě potřeby, dle vlastního technologického postupu, v dostatečném předstihu zhotoví dočasné výplně okenních otvorů, jenž budou na stavbě instalovány po dobu, kdy budou repasovaná okenní křídla demontována. K uchycení dočasných výplní nelze trvale zasáhnout do stávajícího okenního rámu, parapetu a případně jeho kamenného ostění (např. vrtáním či hřebíky). Zásah do stávajícího omítaného ostění je možný pouze po předchozím souhlasu zástupce investora a autorského dozoru formou zápisu ve stavebním deníku, či obdobným, jednoznačně prokazatelným způsobem, a to pouze za předpokladu, že tento zásah bude po demontáži dočasné výplně zcela opraven, včetně zednického zapravení a výmalby. Utěsnění dočasné výplně oken pomocí expanzní PU pěny či podobného produktu je vyloučeno. Dočasné výplně musí rovněž splňovat všechny požadavky na ně kladené bodem B.11-5.7 Souhrnné technické zprávy.

Zhotovitel stavby zhotoví a v dostatečném předstihu k odsouhlasení předloží autorskému doзору a zástupci státní památkové péče a investora výrobní výkresovou dokumentaci pro všechna řešená okna.

V případě replik a úprav zahrnujících osazení dvojskel do stávajících okenních ráků Zhotovitel stavby vyrobí a předloží orgánu vykonávajícím památkový dozor k odsouhlasení prototyp takového okna. Teprve po odsouhlasení prototypu okna ze strany NPÚ a autorského doзору může započít výroba a montáž oken příslušného typu.

• Repasovaná okna

Většina oken v objektu je navržena k celkové repasi; křídla (dle individuálního stavu výjimečně i rámy) budou šetrně vyjmuty a dle technologického postupu Zhotovitele případně odvezeny na dílnu mimo areál PNB. Na dílně bude z křidel opatrně odstraněn stávající zasklívací tmel a bude demontováno stávající zasklení, pro budoucí zpětné osazení. Z křidel budou pomocí horkého vzduchu nebo infračerveného zářiče odstraněny stávající barvy a tmely. Stávající materiál (dřevo) okenních ráků i křidel bude podrobně prohlédnut a v součinnosti s NPÚ a AD bude potvrzen nezbytný rozsah výměn a oprav (přednostně zapuštěním vložky z nového dřeva, případně výměnou celého poškozeného segmentu, nejčastěji okapnice nebo klapačky). Na opravu bude použito řádně vyschlé smrkové dřevo, pro okapnice a klapačky bude použito modřínové dřevo, vždy v 1. jakosti, bez suků a jiných vad. K tmelení drobnějších poškození stávajícího dřeva bude použit dvousložkový tmel s dřevní moučkou. Dále bude seřizena a opravena geometrie křidel, případně i ráků.

Na stavbě budou obdobně zbaveny stávajících nátěrů a následně opraveny i zabudované okenní rámy, špalety apod.

Do některých vnitřních křidel (viz výkres D.1.1.b.11 TABULKY VÝPLNÍ OTVORŮ) budou vyfrézovány hlubší drážky pro osazení dvojskla a další pro osazení jednoduchého silikonového trubičkového těsnění. Opravená okenní křídla budou znovu zasklena (vnější křídlo původním jednoduchým taženým sklem tl. 4mm či jeho replikou, vnitřní křídla buď dvojsklem 4-8-4mm, nebo opět původním jednoduchým taženým sklem tl. 4mm či jeho replikou (viz výše zmíněné tabulky oken). Požadovaný způsob zasklení vnějších křidel (resp. křidel zasklených jednoduchým sklem) je tradičním způsobem do sklenářského tmelu, ve vnitřních křidlech může být zasklení dvojskel provedeno okenním silikonem, imitujícím tradiční způsob zasklení do sklenářského tmelu, nebo pomocí zasklívací lišty. Při osazení dvojskel do křidel, kde bylo původní jednoduché sklo členěno na menší plochy subtilními dřevěnými příčkami, budou na dvojskle nalepeny repliky těchto subtilních příček a v dutině dvojskel budou v těchto místech osazeny distančníky (tzv. Vídeňské příčky) -viz výkresy detailů.

Osazení dvojskla do vnitřního křídla bylo zvoleno z těchto důvodů:

- vnější křídla jsou působením UV záření a povětrnosti namáhána a poškozena podstatně více, než křídla vnitřní; lze je repasovat, ale dvojskla do nich osadit nelze
- vnitřní křídla mají jednodušší profilaci, umožňující zafrézování hlubší drážky pro osazení dvojskla (při případném frézování drážky do vnějšího křídla by tato hlubší zasklívací drážka již zasáhla do stávající profilace a došlo by k její nežádoucí změně)
- i v budoucnu, po provedení repase oken, lze bezpochyby předpokládat, že se stávající subtilní okenní rámy budou působením teplotních změn a povětrnosti dotvarovávat a zejména na vnějších křidlech budou vznikat netěsnosti; kdyby bylo dvojsklo osazeno v tomto vnějším (netěsném) křidle, zcela by tím zcela negován jeho pozitivní izolační účinek
- naopak, tím že vnitřní křídla špaletových oken jsou chráněna vnějšími křidly s jednoduchým zasklením, tato vnitřní křídla nebudou tolik náchylná k dotvarování, a i z

důvodu osazení obvodového těsnění zůstane dostatečným způsobem kompaktní a těsné tak, aby nebyla narušena tepelně izolační rovina zasklení

- u špaletového okna je bezpodmínečně nutné zajistit odvětrání vnitřního prostoru mezi vnitřní a vnější rovinou okna, tak aby byl teplý vlhký vzduch spolehlivě odveden do exteriéru. Musí být naplněno základní pravidlo „uvnitř těsněji než venku“. Toto odvětrání lze dosáhnout spárovou infiltrací neutěsněné spáry mezi rámem a křídlem vnějšího okna a správným návrhem a provedením dekompresních otvorů ve vnějším rámu ve výrobní dokumentaci Zhotovitele

- případná vlhkost, která z interiéru pronikne do prostoru špalety, musí pomocí těchto opatření efektivně odcházet do exteriéru

- toto řešení osazení dvojskel do vnitřních křídel je zcela standardní v památkové péči napříč západní Evropou a je doporučováno např. institutem IFT Rosenheim.

Veškeré kování a závěsy budou z křídel a rámu šetrně demontovány, zakatalogovány a opatřeny inventárním číslem tak, aby bylo možno jednoznačně určit, ke kterému oknu náleží. V případě, kdy kování není kompletní, bude doplněno replikou, případně obdobným prvkem ze sortimentu např. slévárny Nosek. Náhrada bude projednána s pracovníky autorského dozoru a NPÚ. Veškeré mosazné prvky oken, zejména olivy, rozvory, půloly, obrtlíky a nárazníky budou šetrně vyčištěny od nátěrů a vyleštěny. Úprava povrchu mosazného kování pískováním je nepřipustná. Stávající mechanismy otevírání nadsvětlíků budou demontovány a zlikvidovány, není-li v tabulce prvků D.1.1.b.11 uvedeno jinak. Venkovní žaluzie budou většinou zafixovány v maximálně vytažené poloze, jejich nadokenní a boční kastlík bude stávajícími servisními otvory ze strany interiéru zcela vyplněn minerální izolací, zafixovanou nízkoexpanzní PU pěnou, jen některé venkovní žaluzie jsou určeny k repasi, viz tabulka prvků D.1.1.b.11. Je-li součástí daného okna jiné příslušenství, např. mříže, sítě, držáky květináčů a jiné prvky, jsou také předmětem repase okna, není-li v tabulce prvků D.1.1.b.11 uvedeno jinak. Tyto prvky budou vždy obnoveny do původního materiálového řešení, vzhledu a barevnosti.

Zhotovitel provede restaurátorský průzkum stávající barevnosti ke zjištění původní barevnosti výplní otvorů. Zatím je předpokládáno obnovení stávající dvoubarevné hnědo bílé kompozice (rámy oken jsou v tmavé hnědé barvě, křídla oken a dveří v barvě bílé). Okenní křídla, rámy a špalety budou ošetřeny ochranným nátěrem proti houbám a dřevokaznému hmyzu, natřeny základním nátěrem (fermeží) a 2x natřeny kvalitní olejovou barvou. Finální vrstvy nátěrů budou provedeny ručně štětcem. Konkrétní barvy budou Zhotovitelem vyvzorkovány a předloženy NPÚ a AD k odsouhlasení.

U repasovaných špaletových oken zasklených jednosklem + dvojsklem je uvažován součinitel prostupu tepla $U_w = 2,1$ (W/m².K), u oken zasklených 2x jednosklem $U_w = 2,7$ (W/m².K).

Vzhledem k větším většinu zatížení některých stávajících okenních křídel s navrženým zasklením dvojskly zajistí Zhotovitel statické posouzení dřevěných profilů křídel i počtu kusů závěsů. Případné nově požadované doplněné závěsy těchto křídel budou provedeny jako kopie stávajících.

Jedno typické okno bude kompletně repasováno v předstihu jako vzorové, až po odsouhlasení jeho provedení pracovníkem NPÚ a autorským dozorem bude možno přistoupit k repasi ostatních oken.

- **Demontáž stávajících okenních výplní určených k výměně za repliku**

Stávající okenní křídla, rámy a jejich součásti, které mají být nahrazeny replikou, budou šetrně demontovány z otvorů. Původní kování bude z oken odstrojeno a uloženo do

stavebního depozitu. Stavební suť, okenní křídla a rámy budou předány k ekologické likvidaci v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech. Ideální je tato okna demontovat až tehdy, až za ně bude vyrobena replika tak, aby okenní otvor zůstal bez výplně jen na nezbytně krátkou dobu.

- **Nové okenní výplně -repliky**

Tato okna musí být o stejných rozměrech, členění, profilaci a kování jako původní okna, vč. např. uvažované tl. špalety 24mm. Na výrobu těchto replik bude použito řádně vyschlé smrkové lamelové dřevo, pro okapnice a klapačky bude použito modřínové lamelové dřevo. Je možno použít jen řádně vysušené lamelové (fix), délkově nenastavované (NE cink) dřevo bez prasklin, defektů, děr po sucích apod. Rovněž je nepřípustné použití dřeva napadeného plísněmi či houbami, či dřeva poškozeného hmyzem. Zhotovitel konkrétní typ materiálu na výrobu okenních křídel a rámu vyobrazí a popíše ve své podrobné výrobní a montážní dokumentaci, kterou před zahájením výroby předloží ke schválení autorskému doзору a orgánům statní památkové péče.

Tato nová špaletová okna budou mít vnější křídlo v původních subtilních dimenzích, zasklené jednoduchým plaveným sklem tl. 4mm. Vnitřní křídlo bude pohledově také ve stejných dimenzích jako měla okna původní, ale hloubka rámu může být mírně širší. Je požadováno zasklení min. dvojsklem 4-8-4mm.

Použití širších dvojskel 4-10-4mm, případně 4-12-4mm bude umožněno za předpokladu, že bude zvětšena pouze hloubka profilů, ale ne jejich pohledová šířka (ta je závazně stanovena původním oknem).

Výběr konkrétního typu dvojskel je na Zhotoviteli, který konkrétní typ dvojskel vyobrazí a popíše ve své výrobní dokumentaci, kterou předloží ke schválení autorskému doзору a orgánům statní památkové péče.

Požadovaný způsob zasklení vnějších křídel je tradičním způsobem do sklenářského tmelu, ve vnitřních křídlech je možné použít probarvený silikon, který imituje tradiční sklenářský tmel, nebo zasklívací lištu, bez tmelu a viditelného silikonu.

Vnitřní okenní křídlo tvoří tepelnou bariéru a pro správnou funkci bude opatřeno obvodovým těsněním. Vnější okenní rám musí naopak umožňovat proudění vzduchu v meziokenní mezeře tak, aby byl zajištěn spolehlivý odvod vodních par do exteriéru a předešlo se tak kondenzaci uvnitř špalety. Proto budou ve vnějších rámech zhotoveny dekompresní otvory, tak jak je naznačeno na detailech. Konkrétní návrh dimenze dekompresních otvorů a jejich umístění, které zamezí vnikání srážkové vody do prostoru špalety, je věcí výrobní a montážní dokumentace vybraného zhotovitele.

Preferovanou povrchovou úpravou těchto replik oken je ošetření ochranným nátěrem proti houbám a dřevokaznému hmyzu, natření základním nátěrem (fermeží) a 2x nátěr kvalitní olejovou barvou. Finální vrstvy nátěrů budou provedeny ručně štětcem.

Zhotovitel konkrétní typ nátěrových hmot okenních křídel a rámu popíše ve své výrobní dokumentaci, kterou předloží ke schválení autorskému doзору a orgánům statní památkové péče.

Konkrétní barvy budou Zhotovitelem vyvzorkovány a předloženy NPÚ a AD k odsouhlasení, zatím je předpokládáno obnovení stávající dvoubarevné hnědo bílé kompozice.

U těchto nových špaletových oken zasklených jednosklem + dvojsklem je požadován součinitel prostupu tepla $U_w = 1,5 \text{ (W/m}^2\text{.K)}$.

Při provádění všech navržených prací budou důsledně dodržovány technologické postupy, předpisy a normy, které jsou samostatnou kapitolou souhrnné technické zprávy.

Volba upevňovacích a kotevních prvků musí odpovídat povaze a velikosti oken. Upevnění musí umožňovat pohyby oken a zdí vycházejících z jejich objemových změn v důsledku působení teploty a vlhkosti. Kotvicí body musí být umístěny s ohledem na umístění uzavíracích bodů kování. Odstupy a velikosti kotvicích bodů musí být voleny dle doporučení výrobců kotvicí techniky.

K otevírání oken budou sloužit repliky původního kování -olivy a půlolivy, ovládání nadsvětlíků bude řešeno půlolivami, pákové mechanismy nebudou osazeny.

- **Řešení připojovací spáry a špalety**

Připojovací spáru u replik původních oken je nutné provést v souladu s příslušnou normou. Je třeba zajistit vyplnění spáry v plném rozsahu, tak aby nebyly přítomny žádné duté prostory. Pro fixaci těchto oken je přípustné použití PUR pěny i ostatních ekologicky nezávadných materiálů určených pro toto použití. Pro montáž replik bude na straně exteriéru použita vodotěsná komprimační páska, prostor pod a okolo špalety bude vyplněn minerální vatou a na vnitřní straně bude osazena parotěsná páska, tato okna budou z vnitřní strany zalištována.

U stávajících repasovaných oken nebude do připojovací spáry zasahováno, případná drobná poškození budou opravena jemným vápenným tmelem. Některá stávající okna mají špaletu po třech stranách omítanou (boční ostění a horní nadpraží); u nich je po repasi stávajících i montáži nových oken potřeba doplnit omítku a štuk, resp. výjimečně keramický obklad, poškozené při demontáži starých a montáži nových oken a provést finální krycí nátěr. Ostatní okna jsou řešena jako špaletová (kastlová), s dřevěnou deskou po celém obvodu špalety. Nátěr tohoto deštění bude repasován společně s celým oknem. Parapetní část ve špaletě tvoří původní nebo nová dřevěná deska. Vnitřní i vnější špaleta bude po repasi nebo montáži replik oken také opravena, v případě potřeby přestukována a nově vymalována v původním odstínu.

- **Vnější a vnitřní parapet**

Stávající vnější parapety z natíraného pozinkovaného plechu jsou na bocích ostění zapravené pod omítku, okenní část je přitlučena k rámu okna ocelovými hřeby, což není vhodné řešení s negativním dopadem na životnost okenních rámu.

Po odstranění venkovních parapetů bude parapetní plocha vyspravena vápenocementovou maltou pro dosažení kompaktního povrchu ve spádu min. 2% směrem k exteriéru.

V případě repasovaných oken bude nový venkovní parapet z TiZn min. 0,6mm plošně přilepen k opravenému podkladu a osazen těsně ve styku s dřevěným rámem, bez mechanického kotvení –utěsnění bude provedeno pouze přitlakem a kvalitním tmelem pro exteriérové použití. Bočnice budou opět zapraveny omítkou, ale je nutné spodní hranu omítky ukončit minimálně 5mm nad plechovým parapetem a tuto dilataci opět vyplnit pružným tmelem.

U replik bude využita lehká profilace spodní části rámu okna s přesahem pro ukrytí hrany plechu nebo klasická spodní drážka pro zasunutí parapetu.

Součástí všech řešených oken tedy bude nový vnější parapet z TiZn plechu tl. min. 0,7mm, stejně jako všechny potřebné stavební přípomocy.

Z vnitřní strany budou odstraněny stávající poškozené dřevěné parapety a na konzoly osazeny parapety obdobných rozměrů z vysokotlakého laminátu HPL v bílé barvě tl. 18mm, se zaobleným čelem, viz výkresy podrobností.

- **Repase stávajících mříží a ostatních zámečnických konstrukcí**

Stávající mříže držáky květináčů apod., které jsou určeny k repasi, budou zbaveny stávajících nesoudržných nátěrů a opatřeny novou základovou a vrchní krycí barvou, dle původního vzoru. Barevnost bude Zhotovitelem vyvzorkována a předložena NPÚ a AD k odsouhlasení.

c) Dveřní výplně

Pro repasované dveře platí stejný postup, jako u výše popsané repase oken.

Repase se také týká hlavních vstupních portálových dveří, dále bočních dveří z ulice Želivského a bočních vrat a dveří z ulice Marie Majerové. Jedná se o masivní dveře, resp. vrata, doplněné o kovářské mříže jako bezpečnostní ochranou a ochranou skleněných výplní. Spodní část vrat je opatřena okopovým nýtovaným měděným plechem, plošně přilepeným k podkladu.

U vrat bude nutné provést zejména repasi dřevěných a zámečnických a kovářských částí.

- **Nové dveře**

Tyto dveře v 1.PP budou provedeny dle vzoru dveří DN_01, viz výkresy D.1.1.c.1 – 4. Na výrobu těchto replik bude použito řádně vyschlé smrkové dřevo. Je možno použít jen řádně vysušené lamelové (fix), délkově nenastavované (NE cink) dřevo bez prasklin, defektů, dřer po sucích apod. Rovněž je nepřípustné použití dřeva napadeného plísněmi či houbami, či dřeva poškozeného hmyzem. Zhotovitel konkrétní typ materiálu na výrobu dveřních křídel a rámu vyobrazí a popíše ve své výrobní dokumentaci, kterou před zahájením výroby předloží ke schválení autorskému doзору a orgánům statní památkové péče.

Preferovanou povrchovou úpravou těchto replik dveří je ošetření ochranným nátěrem proti houbám a dřevokaznému hmyzu, natření základním nátěrem (fermeží) a 2x nátěr kvalitní olejovou barvou. Finální vrstvy nátěrů budou provedeny ručně štětcem.

Zhotovitel konkrétní typ nátěrových hmot okenních křídel a rámu popíše ve své výrobní dokumentaci, kterou předloží ke schválení autorskému doзору a orgánům statní památkové péče.

Konkrétní odstíny barev budou Zhotovitelem vyvzorkovány a předloženy NPÚ a AD k odsouhlasení, zatím je předpokládáno použití stejné hnědé barvy, jakou budou natřeny okenní rámy.

Zasklení dveřních křídel je navrženo bezpečnostním dvojsklem VSG.

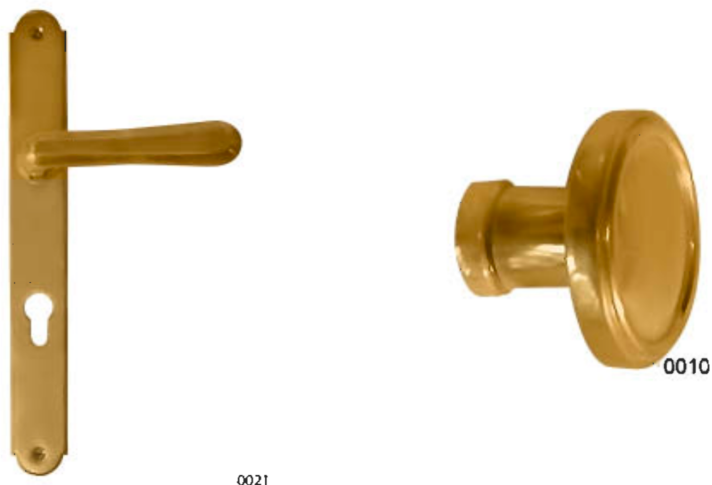
Při provádění všech navržených prací budou důsledně dodržovány technologické postupy, předpisy a normy, které jsou samostatnou kapitolou souhrnné technické zprávy.

Volba upevňovacích a kotevních prvků musí odpovídat povaze a velikosti dveří. Upevnění musí umožňovat pohyby dveří a zdí vycházejících z jejich objemových změn v důsledku působení teploty a vlhkosti. Kotvicí body musí být umístěny s ohledem na umístění uzavíracích bodů kování. Odstupy a velikost kotvicích bodů musí být volen dle doporučení výrobce kotvicí techniky.

Nezbytnou součástí nových dveří bude celoobvodové těsnění.

U repasovaných dveří, kde bylo dochováno původní kování, nebo jeho fragmenty, bude toto opraveno, případně doplněno.

U nových dveří v 1.PP bude použito historizující kování z leštěné mosazi (viz vzor), zámek však bude moderní panikový a budou osazeny cylindrickou vložkou se systémem generálního klíče, tak aby byl kompatibilní s již fungujícím systémem generálního klíče zavedeným v objektu. Bude respektován původní způsob uzavírání a případně požárně bezpečnostní řešení dle stávajícího řešení.



Připojovací spáru je nutné provést v souladu s příslušnou normou. Je třeba zajistit vyplnění spáry v plném rozsahu, tak aby nebyly přítomny žádné duté prostory.

Pro fixaci těchto dveří je přípustné použití PUR pěny i ostatních ekologicky nezávadných materiálů určených pro toto použití. Pro jejich montáž bude na straně exteriéru použita vodotěsná komprimační páska, prostor okolo zárubně bude vyplněn minerální vatou a na vnitřní straně bude osazena parotěsná páska, tyto dveře budou z vnitřní strany zalištované.

D.1.1.a)3. Stavební fyzika

a) Tepelná technika

Vzhledem k památkové ochraně řešeného objektu nebylo možné aplikovat současné požadavky na součinitele prostupu tepla u řešených konstrukcí.

Pro jednotlivé řešené výplně otvorů je jejich součinitel prostupu tepla U_w uveden výše v textu.

D.1.1.a)4. Výpis použitých norem

I. Stavební předpisy

- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, (novela vyhl. č. 405/2017 Sb.)
- Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánování činností, (novela vyhl. č. 13/2018 Sb.)
- Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, (novela vyhl. č. 360/2021 Sb.)
- Vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy, (novela vyhl. č. 66/2018 Sb.)
- Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- Vše ve znění pozdějších předpisů.

II. Technické požadavky na stavby

Soubor současně platných právních předpisů provádějících obecné požadavky na výstavbu – ustanovení §194 písm. a) Stavebního zákona:

- Zákon č. 133/1985 Sb., o HZS, (novela č. 374/2021 Sb.)
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, (novela vyhl. č. 266/2021 Sb.)

III. Bezbariérové užívání staveb:

Vyhláška č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

IV. Další vybrané předpisy:

- Zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),
- Zákon č. 459/2016 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů,

- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (370/16 Sb.),
- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí předpisy,
- Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské řízení), ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 541/2020 Sb., Zákon o odpadech,
- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů,
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb.

